

Provozní řád obecního sálu a přilehlých prostor v budově obecního úřadu Běstovice

Obec Běstovice na základě usnesení zastupitelstva č. 4/1/2019 vydává provozní řád sálu a přilehlých prostor v budově obecního úřadu Běstovice, čp. 55.

I.

Úvodní ustanovení

Provozní řád sálu určuje podmínky, pravidla a povinnosti nájemce sálu a přilehlých prostor při jeho hospodárném využívání. Prostory se nachází v budově obecního úřadu Běstovice a skládají se ze sálu, kuchyňky, sociálního zařízení (WC muži, WC ženy) a společných prostor (chodba, schodiště). Budova, ve které se nachází sál, i přilehlé pozemky jsou ve vlastnictví obce Běstovice (pronajímatele). Sál je účelovým zařízením, určeným k pořádání akcí organizací i jednotlivci. Akcemi se rozumí kulturní, sportovní, společenské a ostatní činnosti včas oznámené a povolené obecním úřadem.

II.

Objednání akce

Nájemce sálu je povinen včas nahlásit správci druh akce, termín konání a jméno odpovědné osoby (pořadatele), která převezme klíče od OÚ a od sálu a bude zodpovídat za průběh celé akce. Nájemce musí být starší 18 let.

III.

Předání prostor nájemci

Předání prostor, inventáře a klíčů je dle vzájemné dohody se správcem sálu. Nájemce přebírá sál a inventář, který mu je zapůjčen a potvrdí na předávacím protokolu (příloha č.2), že vybavení je v pořádku. Současně nájemce zaplatí při převzetí hotově nájemné a kauci za sál na OÚ. Sál je předán uklizený a upravený podle dohody s nájemcem. Při převzetí prostor je pořadatel seznámen s umístěním hasicích přístrojů, únikových východů a s požárními předpisy, kterými je povinen se při akci řídit.

IV.

Práva a povinnosti pořadatele při průběhu akce

Nájemce zodpovídá za pořádek v době od převzetí prostor sálu až do předání sálu zpět správci. Odpovědná osoba a pořadatelé odpovídají při vlastní akci za pořádek a její důstojný průběh, a to v takovém rozsahu, aby nedocházelo k porušování právního řádu České republiky. Nájemce má povinnost dodržovat přísný zákaz kouření v celé budově OÚ, dále přibíjení výzdoby, reklam a jiných předmětů ve všech pronajatých prostorách. Dále je v prostorách OÚ a v jeho okolí přísný zákaz používání zábavné pyrotechniky. Porušení těchto zákazů bude posuzováno jako způsobení škody. Za škody vzniklé v průběhu akce na budově sálu, zařízení a movitém majetku odpovídá zodpovědná osoba nájemce, uvedená v dohodě o pronájmu. Jde-li o akci organizace, zodpovídá prostřednictvím organizace, kterou zastupuje. Vlastník * *nehodící se škrtně*

objektu Obec Běstovice nezodpovídá za škody vzniklé nájemci při konání akce, např. na zařízení, které není majetkem obce. Pořadatel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy, umožnit vstup kontrolním orgánům, zástupcům obce a řídit se pokyny správce sálu, který bude provádět dohled při akcích cizích organizací. Za pořádek v pronajatých prostorách a kolem budovy OÚ v době konání pořádané akce odpovídá pořadatel.

V.

Povinnosti pořadatele po skončení akce a předání sálu správci

Po skončení akce pořadatel zodpovídá za řádné uzavření užívaných prostor (dveře, okna), vypnutí světel a spotřebičů a zamezení možnosti vzniku škod z nedbalosti. Odpovědná osoba odchází ze sálu jako poslední a vše řádně uzamkne. Po skončení akce zajistí nájemce úklid pronajatých prostor, není-li v dohodě určeno jinak. Nadměrné znečištění venkovních prostor kolem budovy Obecního domu (např. zvratky apod.) způsobené v průběhu akce odstraní nájemce a venkovní prostory uvede do původního stavu.

Po skončení akce je nájemce povinen v co nejkratším termínu (max. 3 dny po ukončení akce) předat klíč od sálu a nájemné prostory zpět správci sálu, přičemž oznámí případné vzniklé závady či škody. Správce provede kontrolu zařízení, předání bude zaznamenáno v dohodě o pronájmu (předávací protokol). O případně vzniklých škodách sepíše správce sálu s nájemcem protokol a obecní úřad stanoví na jeho základě výši škody. Nájemce je povinen tyto škody buď odstranit, nebo nahradit finančně, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy obecního úřadu, do té doby mu nebude vrácena složená kauce. Odstraněním škody se rozumí pořízení nové věci, nebo oprava tak, aby byla věc uvedena do původního stavu.

VI.

Cena pronájmu

Vratná kauce	5.000,00 Kč
Pronájem sálu budova čp.55	2.000,00 Kč/den akce

Zvláštní ustanovení - Výjimka : Spolky a uskupení zřizované obcí (SDH, KSD, klub seniorů, sportovní klub, zastupitelstvo) jsou od poplatků osvobozeny. Občanům s trvalým pobytem v obci Běstovice bude poskytnuta sleva ve výši 50% z ceny za pronájem.

Zapůjčení látkových ubrusů	20,00 Kč/ks Cena se skládá z těchto položek: Praní 15,-Kč Opotřebením 5,-Kč
Zapůjčení látkových utěrek	5,00 Kč/ks Cena se skládá z těchto položek: Praní 3,-Kč Opotřebením 2,-Kč